



22

**АДМИНИСТРАЦИЯ СКВОРЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№35

30.07.2015 г.

с. Скворцово

***О создании межведомственной комиссии
по признанию помещения жилым помещением,
жилого помещения непригодным для проживания
и многоквартирного дома аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции***

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции", руководствуясь Уставом Скворцовского сельского поселения, Администрация Скворцовского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу согласно приложению №1.
2. Утвердить положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу согласно приложению №2.
3. Межведомственной комиссии созданной п.1 настоящего Постановления, при признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции руководствоваться Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.01.2006г. № 47.
4. Обнародовать настоящее решение путем вывешивания его на информационном стенде, расположенном в здания сельского совета / администрации по адресу с.Скворцово, ул.Калинина 59 и путем размещения на официальном сайте Скворцовского сельского поселения: www.скворцовский.рф
5. Решение вступает в силу с момента его обнародования.

**Глава администрации
Скворцовского сельского поселения**




Р.Ю.Дермоян

Приложение 1
к постановлению администрации
Скворцовского сельского поселения
от 30.07.2015г. № 35

Состав

межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

Председатель комиссии – Дермоян Р.Ю. – Председатель Скворцовского сельского совета – глава администрации Скворцовского сельского поселения;

Секретарь комиссии – Белоиванова Ж.П. депутат сельского совета- директор МУП «ЖКП Скворцово»;

Члены комиссии :

Пилявец В.А. – депутат сельского совета - председатель депутатской комиссии совета по территориальному планированию;

- представитель отдела муниципального контроля администрации Симферопольского района (по согласованию);

- представитель управления архитектуры, градостроительства администрации Симферопольского района (по согласованию);

- представитель ГУП РК КРЫМ БТИ по Симферопольскому району (по согласованию);

Положение
о межведомственной комиссии по признанию
помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным
для проживания и многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия) создана с целью решения вопросов о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

1.2. Комиссия рассматривает вопросы о признании помещений жилыми помещениями, жилых помещений непригодными для проживания и многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде, а так же вопросы о признании частных жилых помещений, находящихся на соответствующей территории, пригодными (непригодными) для проживания граждан.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" и настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

2.1. Осуществляет взаимодействие организаций, учреждений и предприятий при решении вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.2. Осуществляет функцию по рассмотрению вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2.3. Принимает решение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" .

3. Права Комиссии

3.1. Запрашивает и получает от организаций, учреждений и предприятий независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности необходимую для выполнения задач информацию.

3.2. Приглашает на заседания Комиссии собственников помещения (уполномоченных ими

лиц) с правом совещательного голоса, при необходимости - квалифицированных экспертов проектно-изыскательских организаций.

4. Регламент работы Комиссии

4.1. Комиссию возглавляет председатель который:

- организует работу Комиссии;
- созывает и ведет заседание Комиссии;
- подписывает протоколы заседаний Комиссии;
- дает поручения членам Комиссии в пределах ее компетенции.

4.2. Заседание Комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее состава.

4.3. Заседания Комиссии проводятся в течении 30 дней с момента поступления заявления, (при наличии заявлений собственников помещения или гражданина (нанимателя)) и оформляются протоколами.

4.4. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании состава Комиссии путем открытого голосования и оформляется с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению

4.5. В ходе заседания комиссии ведется протокол.